

AIDE MÉMOIRE POUR LA REMISE EN ÉTAT A LA FIN DE LA LOCATION

Liste informative non-exclusive et non contractuelle (Valable pour :
studio / appartement - suivant état des lieux initial)
(à Imprimer et cocher les cases pour ne rien oublier)

NETTOYAGE GENERAL, AVEC UNE ATTENTION PARTICULIERE AUX POINTS SUIVANTS :

Sanitaire

- Enlever traces de calcaire (ex : avec Antikal) sur robinetterie, faïences et accessoires
- Détartrer les mousseurs des robinets en laissant tremper dans de l'Antikal (dévisser avec une clé plate pour éviter de griffer) ;
- Nettoyer ou rénover soigneusement les joints d'étanchéités ;
- Nettoyer les crépines des lavabos, douche et baignoire (cheveux, savon, ...) ;
- Laver cabine de douche (ex : avec Antikal pour les vitres, montants) ;
- Laver le rideau de douche ;
- Nettoyer les bouches d'aération ;
- Nettoyer joints autour baignoire et douche (« Sista nettoyant joints » et éponge Brite)
- WC à nettoyer et à détartrer - (attention à ne pas utiliser de produit agressif sur les matériaux de synthèse)

Radiateurs

- Dépoussiérer les ailettes - soulever les plaques verticales pour accès ;
- Nettoyer le radiateur et la vanne avec un produit adapté ;

Cuisine

- Nettoyer l'intérieur et l'extérieur des armoires ainsi que le dessus des meubles (graisse) et les l'intérieur des tiroirs ;
- Nettoyer la hotte et le filtre (dans le lave vaisselle si en métal) ;
- Dégivrer le frigo et le congélateur et les nettoyer ;
- Nettoyer les plaques de cuisson : inox, zones de cuisson et leurs rebords avec les produits adaptés. Utiliser les produits appropriés pour les plaques en vitrocéramique.
- Nettoyer le four, les grilles et lèche-frites.

Moquette & sols

- Aspirer et nettoyer : utiliser trichloréthylène pour enlever les taches sur les moquettes

Carrelages et plinthes

- Nettoyer et rincer ;
- Retirer au préalable les chevilles et reboucher soigneusement les trous dans les joints de faïence.

Divers

- Nettoyer avec un linge humide les interrupteurs et prises de courant (utiliser un solvant pour enlever les traces de peinture) ;
- Nettoyer les portes, dessus de portes, charnières et arrêts de porte, les spots et plafonniers ;
- Laver les rideaux et tentures s'ils font partie de la location ;
- Remplacer les ampoules défectueuses, tubes luminaireux, disjoncteurs.

Murs

- Retirer au préalable les chevilles et reboucher soigneusement les trous avec un enduit adapté (pas de pâte dentifrice). Repeindre la trace de rebouche si la peinture date de moins de deux ans (peinture de ton identique) ;
- Dépoussiérer les plafonds. Enlever les toiles d'araignées éventuelles.

Châssis et vitres

- Nettoyer chambre de décompression (rainures) ;
- Laver intérieur et extérieur (pas d'éponges abrasives sur les encadrements en pvc).

Terrasse / balcon

- Balayer les et enlever les mousses et mauvaises herbes éventuelles avec des produits adaptés ;
- Nettoyer à l'eau de Javel si nécessaire ;

Cave

- Enlever toiles d'araignées et balayer ;
- Évacuation de tous les objets personnels.